

## PRZEDMIAR

Klasyfikacja robót wg. Wspólnego Słownika Zamówień

45453000-7 Roboty remontowe i renowacyjne

NAZWA INWESTYCJI : Przebudowa Pałacu Radolińskich w Jarocinie - adaptacja akustyczna  
ADRES INWESTYCJI : 63-200 Jarocin, Park 3  
INWESTOR : Gmina Jarocin  
ADRES INWESTORA : Jarocin, AL. Niepodległości 10  
WYKONAWCA ROBÓT : wyłoniony w drodze przetargu

DATA OPRACOWANIA : 06.12.2019

### Klauzula o uzgodnieniu kosztorysu

Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 18 maja 2004r. w sprawie określenia metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego, obliczania planowanych kosztów prac projektowych oraz planowanych kosztów robót budowlanych określonych w programie funkcjonalno-użytkowym /Dz.U. Nr 130, poz. 1389/

Przy kalkulacji niniejszego zadania należy uwzględnić stosowanie materiałów fabrycznie nowych, producentów i marek podanych w pozycjach lub inne równoważne.

Cena oferty musi zawierać wszelkie koszty niezbędne do zrealizowania zamówienia wynikające wprost z dokumentacji projektowo-kosztorysowej, jak również nie ujęte, a bez których nie można wykonać zamówienia. Będą to m.in. koszty:

- wszelkich robót przygotowawczych,
- ustawienia czasu pracy i rozebrania rusztowania,
- prac porządkowych,
- zagospodarowanie placu budowy,
- utrzymania zaplecza budowy (naprawy, woda, energia elektryczna, telefon)
- koszty zużycia energii elektrycznej i wody do procesów technologicznych i administracyjnych budowy,
- odtworzenie dróg, chodników,
- wywóz gruntu oraz gruzu
- sporządzenie planu bioz,
- prac geodezyjnych,
- koszty ubezpieczeń majątkowych budowy,
- koszty geodezyjnej inwentaryzacji powykonawczej i naniesienia wykonanych robót na mapę,
- koszty odbiorów poszczególnych elementów robót przez osoby uprawnione ( np. odbiór kominiarski przewodów dymowych i wentylacyjnych

) według stanu prawnego na dzień wszczęcia postępowania,

- koszt opłaty środowiskowej za przyjęcie gruzu i ziemi na wysypisko
- koszt zarosparowania terenu wokół terenu prowadzonych robót i terenów utwardzonych
- odtworzenie, uszkodzonych tynków, podłóg oraz wyposażenia obiektu,
- usunięciu na własny koszt wszelkich uszkodzeń powstałych podczas prowadzenia robót czy to terenowych czy w obiekcie
- innych czynności niezbędnych do wykonania przedmiotu zamówienia

Roboty, które nie są wyraźnie wymienione w przedmiarze lecz są opisane w specyfikacjach technicznych wykonania i odbioru robót i dokumentacji projektowej, powinny być uwzględnione w dodatkowych pozycjach kosztorysu ofertowego lub wliczone w koszty ogólne budowy gdyż nie będą odrębnie płacone i stanowią ryzyko wykonawcy.

Wykonawca bezwzględnie musi sprawdzić niniejsze przedmiary z dokumentacją projektową, zweryfikować i zgłosić ewentualne rozbieżności zamawiającemu przed datą złożenia oferty.

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania  
06.12.2019

Data zatwierdzenia

## PRZEDMIAR

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
<b>1</b>		<b>ADAPTACJA AKUSTYCZNA SALI KONCERTOWEJ</b>			
1	d.1 kalk. własna	Niezbędny demontaż wyposażenia i wystroju wnętrza holu głównego	kpl		
		1	kpl	1.000	
				RAZEM	1.000
2	d.1 KNR 2-02 2003-06 analiza indywidualna	Konstrukcja montażowa dla paneli perforowanych (AA.PP)	m <sup>2</sup>		
		3.60*3.60+2.82*3.60	m <sup>2</sup>	23.112	
				RAZEM	23.112
3	d.1 KNR 2-02 0613-06	Izolacje przeciwdźwiękowe z wełny mineralnej pionowe z płyt układanych na sucho gr. 200 mm	m <sup>2</sup>		
		3.60*3.60+2.82*3.60	m <sup>2</sup>	23.112	
				RAZEM	23.112
4	d.1 KNR 2-02 2005-01 analogia	Okładziny ścian z paneli perforowanych AA.PP	m <sup>2</sup>		
		3.60*3.60+2.82*3.60	m <sup>2</sup>	23.112	
				RAZEM	23.112
5	d.1 kalk. własna	Montaż dyfuzorów szczelinowych pionowych	kpl		
		1	kpl	1.000	
				RAZEM	1.000
6	d.1 kalk. własna	Wykonanie projektu konstrukcyjno-montażowego paneli perforowanych	kpl.		
		1	kpl.	1.000	
				RAZEM	1.000
7	d.1 kalk. własna	Dostawa i montaż konstrukcji pod montaż kotar akustycznych	kpl.		
		1	kpl.	1.000	
				RAZEM	1.000
8	d.1 kalk. własna	Dostawa i montaż kotar akustycznych o wysokim współczynniku pochłaniania dźwięku	kpl		
		1	kpl	1.000	
				RAZEM	1.000
9	d.1 kalk. własna	Dostawa i montaż konstrukcji pod montaż paneli sufitowych	kpl.		
		1	kpl.	1.000	
				RAZEM	1.000
10	d.1 kalk. własna	Dostawa i montaż paneli sufitowych	kpl		
		1	kpl	1.000	
				RAZEM	1.000
11	d.1 kalk. własna	Dostawa i montaż konstrukcji pod panele odbijające	kpl.		
		1	kpl.	1.000	
				RAZEM	1.000
12	d.1 kalk. własna	Dostawa i montaż paneli odbijających	kpl		
		1	kpl	1.000	
				RAZEM	1.000
<b>2</b>		<b>ADAPTACJA AKUSTYCZNA POMIESZCZENIA 301</b>			
13	d.2 kalk. własna	Dostawa i montaż elementów akustycznych pomieszczenia	m <sup>2</sup> p.u.		
		19.87	m <sup>2</sup> p.u.	19.870	
				RAZEM	19.870
<b>3</b>		<b>ADAPTACJA AKUSTYCZNA POMIESZCZENIA 304</b>			
14	d.3 kalk. własna	Dostawa i montaż elementów akustycznych pomieszczenia	m <sup>2</sup> p.u.		
		66.87	m <sup>2</sup> p.u.	66.870	
				RAZEM	66.870